

## CONSTRUCCIÓ



**1.574**  
habitatges  
iniciats



**1.821**  
habitatges  
acabats

1,7 habitatges iniciats per  
cada 1.000 habitants,  
superior a Catalunya (1,5)

1,9 habitatges acabats per  
cada 1.000 habitants,  
superior a Catalunya (1,5)

**-28,8%** 2019-2020

**+34,3%** 2019-2020

## COMPRAVENDA

**8.268**  
transaccions

**2.316,64**  
€/m<sup>2</sup>

**-17%**  
2019-2020

**+6,3%**  
2019-2020

El preu mitjà de compravenda de la comarca  
s'ha **incrementat un 45,9%** en cinc anys

**88%**  
transaccions  
d'habitatge de  
segona mà

La població resident  
dedica el  
**29% dels ingressos**  
a pagar la hipoteca

## LLOGUER

**13.792**  
contractes

**743,90**  
€/mes

**-14,2%**  
2019-2020

**+1,9%**  
2019-2020

El preu mitjà de lloguer de la comarca ha  
**augmentat un 27,5%** en cinc anys

**62,5%**  
pes del lloguer

La població resident  
dedica el  
**50% dels ingressos**  
a pagar el lloguer

## INSTRUMENTS DE LA POLÍTICA D'HABITATGE

### Habitatges de protecció oficial (HPO)

**16.946**  
HPO amb règim  
de protecció

7 de cada 10 HPO\*  
s'han adjudicat per  
**compravenda**

El **48,6%** dels HPO\* s'han  
construït per **promotores**  
de caràcter **públic**

**1,6** contractes de  
borses de lloguer social  
per cada 10.000 hab.

\* Qualificació definitiva a partir del 1993

### Programes socials

**5.202** prestacions  
pagament el lloguer

**153** prestacions  
d'urgència especial

7 de cada 10 prestacions d'urgència  
van ser pel **pagament de la hipoteca**

## QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

**29,1%**

edificacions  
residencials amb  
certificat energètic

**31,8%**

edificacions certificades  
amb qualificació energètica  
poc eficient (certificat F i G)

Fons: Departament de Territori i Sostenibilitat,  
ICAEN i Consejo General del Poder Judicial.

Podeu accedir a  
l'informe clicant  
sobre el codi QR o  
ampliant la imatge i  
escanejant el codi



## ACCÉS I EXCLUSIÓ RESIDENCIAL



**636**  
desnonaments



**-59%**  
2019-2020

El **70,8%** dels llançaments judicials van  
ser per habitatges en **règim de lloguer**

Fons: Departament de Territori i Sostenibilitat,  
ICAEN i Consejo General del Poder Judicial.

Podeu accedir a  
l'informe clicant  
sobre el codi QR o  
ampliant la imatge i  
escanejant el codi

